

### Teilzonenplan Parkplatz Sportanlage Kellen 1:2'000

Einzungung / Umzonung

**Vorprüfung / Mitwirkung**

Vom Gemeinderat erlassen am:

Der Gemeindepräsident

Der Gemeinderatsschreiber

Öffentlich aufgelegt vom:

bis am:

Dem fakultativen Referendum unterstellt vom:

bis am:

Genehmigt vom Amt für Raumentwicklung und Geoinformation am:

Der Amtsleiter

Innerhalb des Geltungsbereiches dieses Planes oder unmittelbar angrenzend befindet sich kein Wald im Sinn der Waldgesetzgebung.

Vom Kantonsforstamt erlassen am:

Der Kantonsoberförster

Öffentlich aufgelegt vom:

bis am:

In Rechtskraft erwachsen am:

Der Kantonsoberförster

## Zonenplanänderung



Antliche Vermessung: Stand September 2021, AREG SG

### Festlegung

#### Bauzone

ÖBA Zone für öffentliche Bauten und Anlagen

Lärmempfindlichkeitsstufe gemäss Art. 43 Abs. 1 LSV sowie Art. 32 EG-USG

II

#### Zonenüberlagerung

III Abweichende Empfindlichkeitsstufe

#### Hinweise

WA Wald  
 GW Gewässer  
 VF iB Verkehrsfläche innerhalb Bauzone  
 Gemeindegrenze

offen / eingedolt

## Ausschnitt rechtskräftiger Zonenplan



Antliche Vermessung: Stand September 2021, AREG SG

### Festlegungen

#### Bauzonen

WG2 Wohn- und Gewerbezone 2 Vollgeschosse  
 Oe Zone für öffentliche Bauten und Anlagen

Lärmempfindlichkeitsstufe gemäss Art. 43 Abs. 1 LSV sowie Art. 32 EG-USG

III

II

#### Nichtbauzonen

G Grünzone GS Schutzgegenstände gem. Art. 98 BauG  
 L Landwirtschaftszone III  
 UeG Übriges Gemeindegebiet III

#### weitere Festlegungen

Festgelegte Waldgrenze Gemäss Art. 13 Bundesgesetz über den Wald; SR 921.0  
 Lärmempfindlichkeitsstufe III (Abweichung der Zuordnung)

#### Hinweise

Wald  
 Gewässer  
 Gemeindegrenze  
 offen / eingedolt