

Zonenplan Änderungsauflage

Änderung gegenüber Auflageplan vom 24. Februar 2025

1:5'000

Auflage

Vom Gemeinderat erlassen am:

Der Gemeindepräsident

Die Gemeinderatsschreiberin

Öffentlich aufgelegt vom:

bis am:

Änderungsauflage vom:

bis am:

Dem fakultativen Referendum unterstellt vom:

bis am:

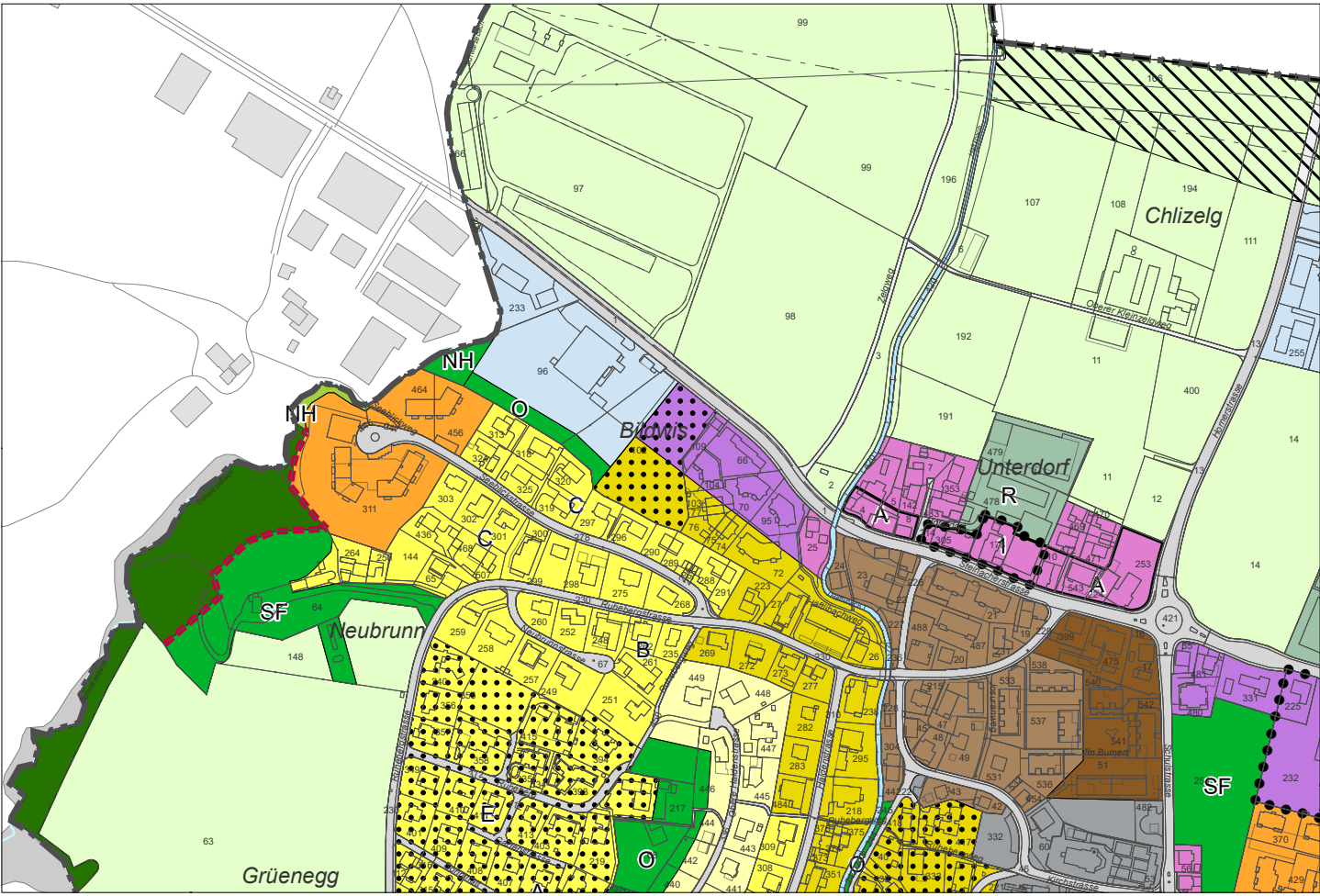
Genehmigt vom Amt für Raumentwicklung und Geoinformation am:

Der Amtsleiter

Angrenzend an die Bauzone befindet sich mit Ausnahme der festgelegten Waldgrenzen kein weiterer Wald im Sinne der Waldgesetzgebung.



Ausschnitt Auflageplan vom 24. Februar 2025



Festlegungen

Bauzonen

W8	Wohnzone
W10.5	Wohnzone
A	W 10.5A
B	W 10.5B
C	W 10.5C
W11.5	Wohnzone
W14.5	Wohnzone
WG11.5	Wohn-/Gewerbezone
WG11.5A	Wohn-/Gewerbezone A
WG14.5	Wohn-/Gewerbezone
K11.5	Kernzone
K14.5	Kernzone
A16	Arbeitszone
A20	Arbeitszone
iIB	Intensiverholungszone
R	Reitsport
T	Tennis
ÖBA	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen
FiB	Freihaltezone innerhalb Bauzone
SF	Sport und Freizeit
O	Ortsplanung
NH	Natur- und Heimatschutz

Nichtbauzonen

L	Landwirtschaftszone
FaB	Freihaltezone ausserhalb Bauzone
NH	Natur- und Heimatschutz

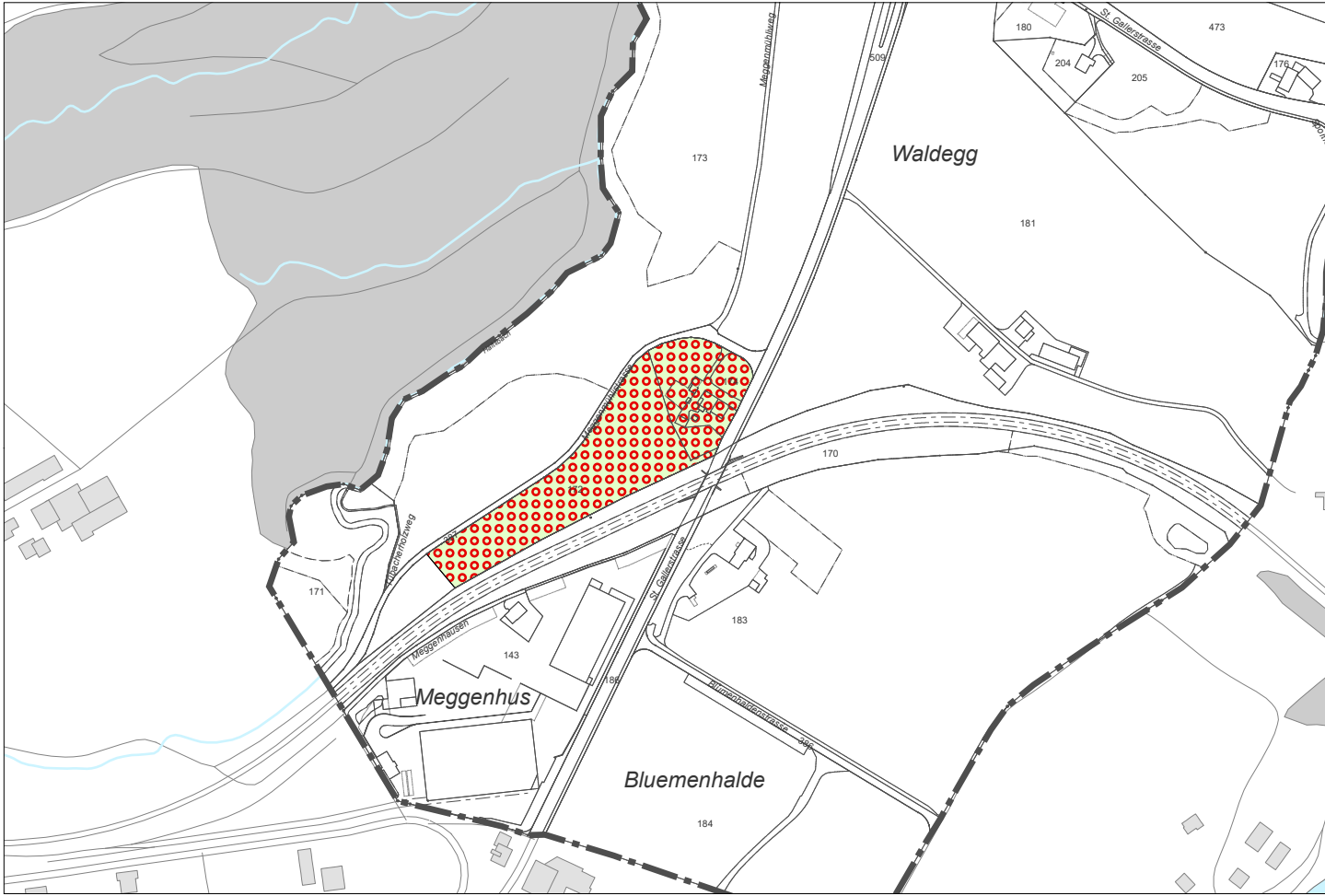
Zonenüberlagerungen

III	Abweichende Empfindlichkeitsstufe
Fue O	Freihaltezone Ortsplanung
SNP P	Sondernutzungsplanpflicht Zweck des Sondernutzungsplans: 1) Besondere Bauweise gemäss Art. 23 Abs. 1 lit. a PBG
	Anlagegrenzwert gemäss NISV
	Besonders hochwertige Gestaltung
	Gebiet mit Einordnungspflicht

Hinweise

	Planungswert gemäss LSV massgebend
	Wald
	Festgelegte Waldgrenze
	Gewässer offen / eingedolt
	Verkehrsfläche innerhalb Bauzone
	Verkehrsfläche ausserhalb Bauzone

Zonenplanänderung



Festlegungen

Nichtbauzone

L	Landwirtschaftszone
---	---------------------

Zonenüberlagerung

	Besonders hochwertige Gestaltung entfällt
--	---

Hinweis

	Planungswert gemäss LSV massgebend entfällt
--	---

